



Số: 65/KTXD

Tp. HCM, ngày 26 tháng 12 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.  
- Quý Cổ đông Công ty.

- Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT XÂY DỰNG PHÚ NHUẬN**  
- Mã chứng khoán : PNT  
- Địa chỉ : Lầu 2, Lô C Cao ốc Pntechcons, Số 48 đường Hoa Sứ, Phường 7, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.  
- Điện thoại : (028) 3517 3674 / 3517 3675 Fax: (028) 3517 2490  
- Email : [pntc@pntc.vn](mailto:pntc@pntc.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 26 tháng 12 năm 2023, Công ty Cổ phần Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận có nhận được Báo cáo số 10/BC-KDN ngày 22/12/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành về việc thay đổi sở hữu của Cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng.

Công ty Cổ phần Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận công bố thông tin về việc thay đổi sở hữu của Cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% (năm phần trăm) trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng theo quy định.

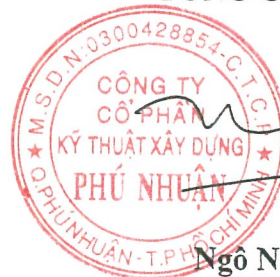
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/12/2023 tại đường dẫn: <http://pntc.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đính kèm BC số 10/BC-KDN ngày 22/12/2023 của Công ty Cổ phần ĐTXD KD Nhà Bến Thành.
- Lưu.

**ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Ngô Như Hùng**

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
KINH DOANH NHÀ BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10 /BC-KDN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 12 năm 2023

## BÁO CÁO

Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ đóng

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- Công ty CP Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận.

#### 1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KINH DOANH NHÀ BẾN THÀNH**

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 0300849605 được Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp ngày 23 tháng 09 năm 2004.

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: 73 Nguyễn Thái Bình, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM.

- Điện thoại: 39144852, Fax: 391448749, Email: [coresco73@gmail.com](mailto:coresco73@gmail.com), Website: [www.coresco.vn](http://www.coresco.vn)

#### 2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ):

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan:

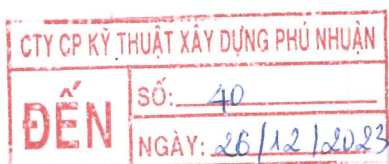
- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có):

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/organization*:

#### 3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu: Công ty CP Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận. Mã Chứng khoán: PNT



4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: tài khoản số 003C329539

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 769.000 cổ phiếu, sở hữu 8,28% cổ phiếu đang lưu hành

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm 1%): 100.000 cổ phiếu

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 869.000 cổ phiếu, sở hữu 9,36% cổ phiếu đang lưu hành

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ:

8.1 Ông Lê Hữu Sơn (là thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành): sở hữu 266.446 cổ phiếu, tỷ lệ 2,87% cổ phiếu đang lưu hành.

8.2 Ông Đinh Lê Chiến (là Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty CP Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành): sở hữu 27.762 cổ phiếu, tỷ lệ 0,3% cổ phiếu đang lưu hành.

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 1.163.208 cổ phiếu, sở hữu 12,53% cổ phiếu đang lưu hành

10. Lý do thay đổi sở hữu: tăng do đầu tư thêm cổ phần sở hữu.

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: ngày 22 tháng 12 năm 2023.

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có):

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

**TỔ CHỨC BÁO CÁO**

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Phạm Đình Hoàn*